

EXTRAIT

N° 2022 - 196

DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Nombre de
Conseillers :

En
exercice

67

Présents

45

Votants

55

Dont 10 procurations

L'an deux mille vingt deux le : Jeudi 15 Décembre à 18 H 30
le Conseil Communautaire dûment convoqué,
s'est réuni en session ordinaire à la Salle Socio-Culturelle de
Sermages, sous la Présidence de M. Serge CAILLOT,
Président.

Date de convocation : 8 Décembre 2022

Etaient présents :

- Achun : Rémy SELLIER Supplée Denis LARUE
- Alluy : Patrice BONNET
- Aunay en Bazois : /
- Avrée : /
- Biches : Xavier BUISSON Supplée Denise PERRET
- Brinay : Pierre TISSIER-MARLOT
- Cercy-la-Tour : Sébastien DESCREAUX,
Alain REININGER, Caroline MARCEAU,
Jean-Michel AGEZ, Monique BERNARD,
Marie-Laure PARMENTIER, Michel MULOT.
- Charrin : Serge CAILLOT
Hervé GARCON
- Châtillon-en-Bazois : Jean-Christophe SAVE
- Chiddes : Bernadette MADINSKI
- Chougny : Thierry LAPORTE
- Dun sur Grandry : Christiane MAURY-JOSSERAND
- Fléty : Romain COUGNY
- Fours : David BONGARD
Frédéric LEMOINE
- Isenay : Pascal PETIT
- La Nocle-Maulaix : /
- Lanty : Annick BERTRAND
- Larochemillay : /
- Limanton : Marie-Agnès MICHOT
- Luzy : Jocelyne GUERIN, Gilles GONIN,
Olivier FAURE

OBJET :

HABITAT :

ETUDE PREALABLE

HABITAT



Certifié exécutoire

Reçu en préfecture
ou en Sous-Préfecture
le : 22/12/2022

Publié ou notifié
le : 29/12/2022

Envoyé en préfecture le 22/12/2022

Reçu en préfecture le 22/12/2022

Publié le

ID : 058-200067882-20221215-2022_CC_196-DE

.../...

- **Maux** : Paul DUSSAULE
- **Millay** : /
- **Montambert** : Marie-Christine ROY
- **Montapas** : Jean-Pierre FREGUIN
- **Montaron** : /
- **Mont et Marré** : Sylvain BONNODOT
- **Montigny sur Canne** : Antoine-Audoine MAGGIAR

- **Moulins-Engilbert** : Marie-Claire RANVIER,
Jean-Paul LAMBOURG, Elisabeth JOSSE

- **Ougny** : /
- **Poil** : Christian COURAULT
- **Préporché** : René DUVERNOY
- **Rémilly** : Jean-Paul MARGERIN
- **Saint Gratien Savigny** : Jean-Paul REVERDIAU
- **Saint Hilaire Fontaine** : Claude ROYÉ

- **Saint Honoré les Bains** : Didier BOURLON, Jean-Jacques LAMALLE

- **Saint-Seine** : Serge SAUVAGET
- **Savigny Poil Fol** : Bernard LEBLANC
- **Semelay** : /
- **Sermages** : Dominique STRIESKA
- **Tamnay en Bazois** : /
- **Tazilly** : /
- **Ternant** : /
- **Thaix** : David JOYEUX
- **Tintury** : /
- **Vandenesse** : Yves PERRAUDIN
- **Villapourçon** : /

Procurations de :

- 1 – Mme Sophie CLERGEOT à M. Michel MULOT
- 2 – M. Thierry DESCOURS à Mme Jocelyne GUERIN
- 3 – M. Patrick CHAUSSAT à M. Rémy SELLIER
- 4 – Mme Florence CHANDIOUX à M. Olivier FAURE
- 5 - M. Michel MARIE à M. Jean-Christophe SAVE
- 6 - M. Serge DUCREUZOT à Mme Elisabeth JOSSE
- 7 - M. Georges CHATEAU à Mme Annick BERTRAND
- 8 – Mme Pascale CHAMARD à M. Jean-Pierre FEGUIN
- 9 – Mme Floor NUSINK à M. Gilles GONIN
- 10 – M. Sylvain BONNODOT à M. Thierry LAPORTE

HABITAT : ETUDE PREALABLE HABITAT

Monsieur le Président explique que l'objectif est de disposer d'un diagnostic factuel sur la situation de l'habitat sur le territoire pour établir les orientations stratégiques de la CCBLM et prioriser les actions à mener en matière d'habitat

1. PHASE DE DIAGNOSTIC

= comprendre la situation existante et les évolutions en cours, caractériser l'offre et objectiver les besoins

2. ORIENTATIONS STRATEGIQUES

= faire des choix de développement de l'habitat, les prioriser et les hiérarchiser afin de construire une stratégie du territoire

3. PROGRAMME D'ACTIONS (en option)

= déterminer les actions à conduire sur les 6 prochaines années

4. Calendrier :

- Lancement de consultation : décembre 2022
- Choix du bureau d'étude : février 2022
- Retour des financeurs : mars 2023
- Lancement de l'étude : avril 2023
- Durée de l'étude : 8 à 10 mois

Evolution du budget :

Prévu en 2022		
Dépenses		
Etude préalable Habitat		20 000,00
Financement		
	Taux	
CC BLM	60%	12 000,00
Subventions	40%	8 000,00

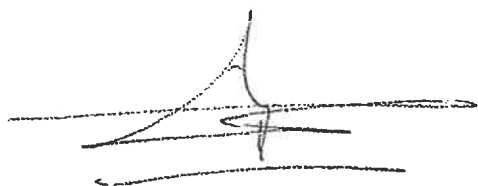
Dépenses		Recettes			
	HT		Assiette éligible	Taux	Montant
Estimation étude	40 000,00 €	ANAH	40 000,00 € HT	50%	20 000,00 €
		Banque des Territoires	48 000,00 € TTC	25%	12 000,00 €
		Reste à charge CC BLM	48 000,00 € TTC		16 000,00 €
Total des dépenses HT	40 000,00 €	Total des recettes			48 000,00 €
Total des dépenses TTC	48 000,00 €				

Les subventions obtenues sur cette étude nous permettent d'être plus ambitieux (c'est par ailleurs une exigence des partenaires financeurs) tout en réduisant le reste à charge pour la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan.

La commission du 07/11/2022 a rendu un avis favorable sur la démarche et sur le nouveau plan de financement.

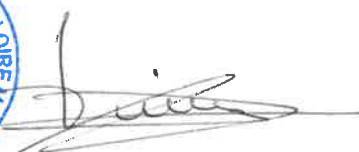
Cette étude concernera toutes les communes de la Communauté de communes.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité, approuve le lancement de la consultation des entreprises pour cette étude sur l'habitat.



**La Secrétaire de Séance,
Mme Dominique STRIESKA.**

**Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 15 Décembre 2022**



**Le Président,
Serge CAILLOT.**